

Betuwevilla Goudreinet

Uw eigen huis laten bouwen is erg spannend. Er komt veel bij kijken en u wilt het liefst snel weten waar u aan toe bent.

Met de Betuwevilla's van Rowebo maakt u een voortvarende start en is uw droomvilla binnen handbereik.

De villa's zijn onder architectuur ontworpen door Kraal Architecten BNA en van elke woning zijn er sfeerimpressies beschikbaar, zowel van binnen als van buiten.

Zo krijgt u een goede indruk van uw toekomstige woning.

Geen verrassingen! Daar staat Aannemersbedrijf Rowebo B.V. voor.

Al meer dan 25 jaar levert Rowebo uitstekend vakwerk voor een scherpe prijs.

Wij begrijpen dat u snel wilt weten waar u aan toe bent. Om u daarin van dienst te zijn heeft Rowebo de Betuwevilla's ontwikkeld.

Het gaat om verschillende woningtypen voor een vaste prijs.

Bent u enthousiast over een van onze villa's maar heeft u nog aanvullende eigen wensen? Geen enkel probleem, deze woningen laten zich eenvoudig aanpassen aan al uw persoonlijke wensen. Alles is mogelijk en omdat het concept voor de woning er al ligt bespaart u veel tijd en veel kosten.



Aannemersbedrijf Rowebo B.V.

De Chamotte 24

4191 GT GELDERMALSEN

Tel: 0345-575694

www.rowebo.nl

www.betuwevilla.nl

Rowebo

Aannemersbedrijf

Nieuwbouw – Verbouw – Renovatie

Goudreinet



De Betuwevilla:

De Goudreinet is dé villa voor een kavel in een woonwijk. Veel ruimte in een slanke, wat hogere woning. Met de uitbreidingsmogelijkheden van de Goudreinet is dit een ideale villa die in de tijd mee kan groeien met de groeiende ruimtebehoefte van uw gezin en uw budget.

De entree van de Goudreinet ligt aan de voorgevel. De keuken is toegankelijk vanuit de entree, maar door de statige lange gang kunt u ook rechtstreeks naar de woonkamer. Aan de gang liggen ook de toilet en trap naar de eerste verdieping. Woonkamer, eetkamer en keuken liggen geschakeld aan elkaar waarbij de keuken aan de voorzijde van de woning is gelegen en de zeer royale woonkamer aan de achterzijde. Uiteraard heeft de woonkamer openslaande deuren naar uw tuin. Zoals het hoort in een vrijstaande villa, valt het licht van alle kanten uw woning binnen.

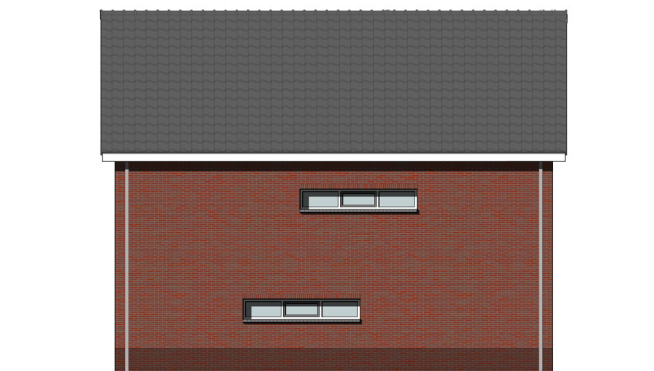
Op de verdieping bevinden zich een riante ouderslaapkamer, twee ruime kinderkamers en een badkamer. Een vaste trap brengt u naar de tweede verdieping. Een speelparadijs voor uw kinderen, enorme bergruimte of misschien nog twee extra slaapkamers. U mag het zeggen. Zoals alle Betuwevilla's is de woning uitstekend geïsoleerd, 100% gasloos en voorzien van warmtepomp wat u zult merken aan uw lage stookkosten.

Natuurlijk kunnen we u helpen uw Betuwevilla af te stemmen op uw kavel. De Goudreinet kan naar uw eigen wens worden aangepast en uitgebreid. Voorbeelden van de mogelijkheden zijn Dijkmanszoet en de Sterappel. Het voordeel van de Goudreinet is dat dit op eenvoudige wijze ook later kan. In een gesprek met Rowebo kunnen wij u in een uurtje vertellen wat de mogelijkheden zijn en welke kosten aan uw aanvullende wensen verbonden zijn. Voor u geen verrassingen. Alles kan om van de Goudreinet uw eigen droomvilla te maken en de prijs blijft scherp!





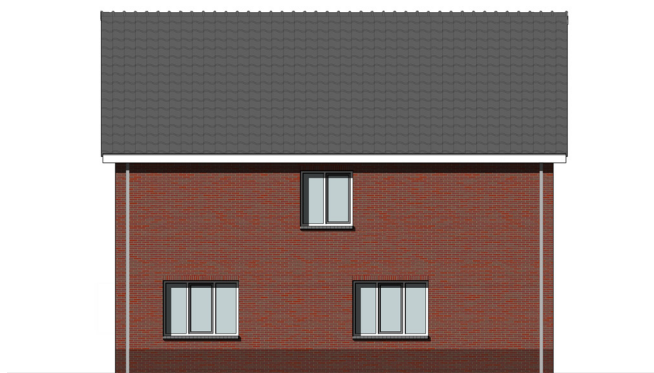
Voorgevel



Rechtergevel



Achtergevel



Linkergevel

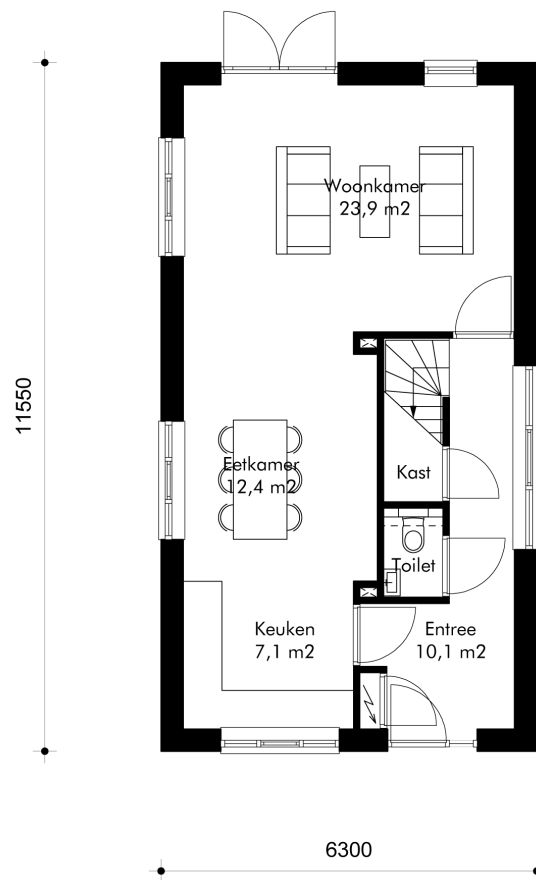
Details

Prijs vanaf	: € 194.000,00
Inhoud	: 583 m ³
Bruto vloeroppervlak	: 180 m ²
Breedte	: 6,30 meter
Lengte	: 11,55 meter
Nokhoogte	: 9,50 meter

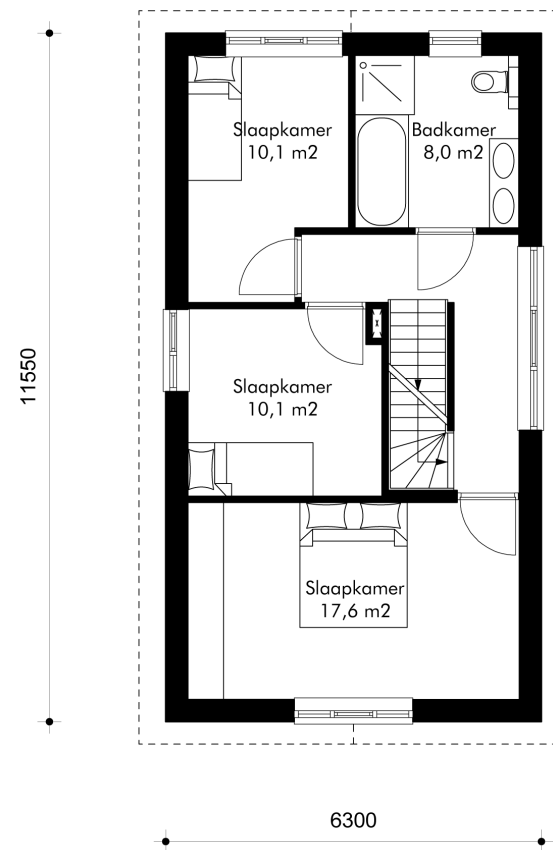
Prijswijzigen voorbehouden



*Betwervilla
uw droomvilla.*

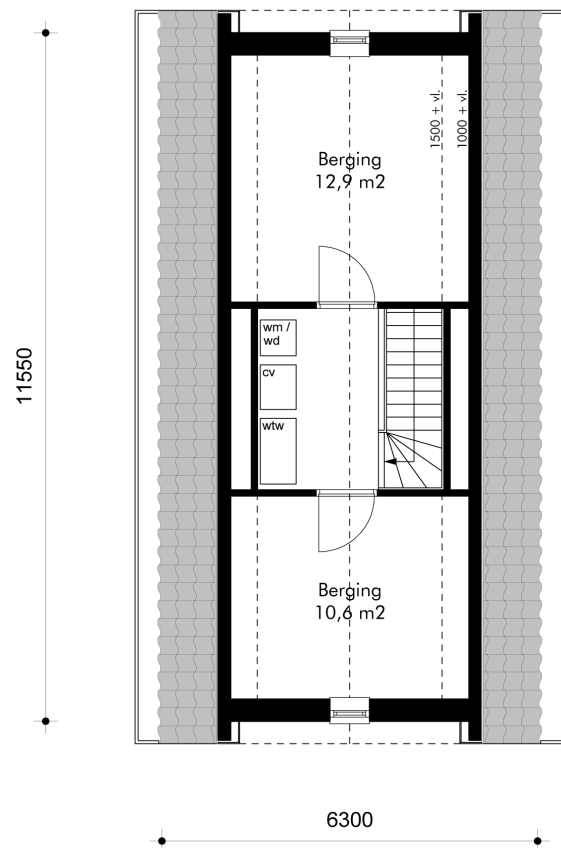


Begane grond



Verdieping

*Bekwemvilla
uw droomvilla.*



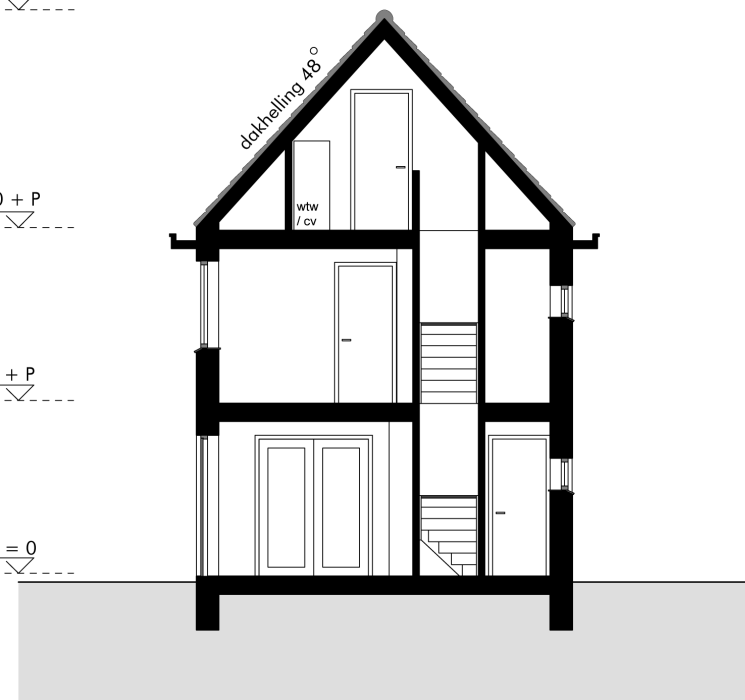
Zolder

b.k. nok = 9500 + P

b.k. vloer = 5800 + P

b.k. vloer = 2900 + P

b.k. vloer = Peil = 0



Doorsnede

*Beluovilla
vw droomvilla.*



Betuwevilla Goudreinet

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met:

Aannemersbedrijf Rowebo B.V.

De Chamotte 24

4191 GT GELDERMALSEN

Tel: 0345-575694

www.rowebo.nl

www.betuwevilla.nl

Rowebo

Aannemersbedrijf

Nieuwbouw - Verbouw - Renovatie